



# Câmara Municipal de Marliéria

PRAÇA JK, Nº 106 - CENTRO - MARLIÉRIA/MG - 35.185-000 - CNPJ: 22.700.520/0001-40

## PRIMEIRO TERMO ADITIVO

### CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 001/2019

Que entre si fazem, a Câmara Municipal de Marliéria, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ:22.700.520/0001-40, com sede na Rua José Belizário de Castro, nº 18, Centro, Marliéria/MG, neste instrumento representado pelo Presidente da Câmara Municipal, Ramon Moraes Ferreira, brasileiro, estado civil casado, residente e domiciliado em Marliéria/MG, doravante denominado LOCATÁRIO, e o Sr. RONALDO DE ASSIS HORTA, brasileiro, casado, residente e domiciliado na Rua Felício Lúcio de Moraes, 419 – Centro – Marliéria-MG, portador do CPF sob o nº 837.563.536-72 e RG M 6 474 508 SSP-MG, doravante denominado simplesmente LOCADOR, mediante as cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – Do prazo

1. O Contrato Administrativo nº 001/2019 fica prorrogado pelo prazo de 12 (doze) meses, nos termos de sua cláusula sexta e o previsto no artigo 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – Do preço

2. O valor mensal a ser pago em decorrência da locação fica reajustado em 7,30% (sete vírgula trinta por cento), conforme IGP-M ACUMULADO/2019 e nos termos da Cláusula Quarta do Contrato, passando ao valor mensal de R\$ R\$ 1.931,40 (hum mil, novecentos e trinta e um reais e quarenta centavos).

2.1. Em razão das benfeitorias úteis realizadas no imóvel, conforme previsão do Parágrafo Primeiro, da Cláusula Décima Primeira, do Contrato, do valor mensal previsto no item anterior será descontado, mensalmente, o valor de R\$ 386,28 (trezentos e oitenta e seis reais e vinte e oito centavos).

#### CLÁUSULA TERCEIRA – Disposições

3. Ficam inalteradas as demais disposições do Contrato.

E, por estarem justas, as partes firmam o presente Primeiro Termo Aditivo, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Marliéria, 02 de janeiro de 2020.

Câmara de Marliéria

LOCATÁRIO

RONALDO DE ASSIS HORTA

LOCADOR

Testemunhas: .....

.....